



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	38,200	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	38,200	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura			
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
CUENTAS POR COBRAR		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
Deudores por liquidación de operaciones	-	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por cuentas de margen		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores diversos			
Impuestos por recuperar		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	3,267	TOTAL DE PASIVO	
Cuentas por cobrar condicionadas		CAPITAL CONTABLE	
Otras cuentas por cobrar		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		Capital social	
BIENES ADJUDICADOS		Capital social no exhibido	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Prima en venta de acciones	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		Instrumentos financieros que califican como capital	
ACTIVOS INTANGIBLES		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		CAPITAL GANADO	
CREDITO MERCANTIL		Reservas de capital	
		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		Acciones emitidas	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	
TOTAL DEL ACTIVO			

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 45,784 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

A 109.455999 | EC 97.672308 | FA 98.023857 | FB 96.247656 | FC 92.686847 | XA 103.983612 | XB 100.703750 | XC 106.385000 | FFX 107.990912 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	1,261,209	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	1,261,209	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		2,218	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
CUENTAS POR COBRAR		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
Deudores por liquidación de operaciones	-	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por cuentas de margen		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores diversos		245	
Impuestos por recuperar		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital		TOTAL DE PASIVO	
Cuentas por cobrar condicionadas		2,462	
Otras cuentas por cobrar		CAPITAL CONTABLE	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		CAPITAL CONTRIBUIDO	
BIENES ADJUDICADOS		770,414	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		89,499	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		82	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su g'rg	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		Prima en venta de acciones	
ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Instrumentos financieros que califican como capital	
CREDITO MERCANTIL		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
TOTAL DEL ACTIVO		CAPITAL GANADO	
1,371,884		Reservas de capital	
		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		160,477	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		1,369,422	
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
		1,371,884	

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
Activos y pasivos contingentes	
Capital social autorizado	- 36,000,000
Acciones emitidas	- 3,600,000
Colaterales recibidos por la entidad	- 110,596
Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 770,414 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 23.070382 | F1 15.304680 | F2 18.525021 | F3 18.079696 | M1 17.670637 | X1 19.649325 | X3 17.609283 |



FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA



DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	132,138	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	132,138	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		177	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
CUENTAS POR COBRAR		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
Deudores por liquidación de operaciones	20	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por cuentas de margen		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores diversos		-	
Impuestos por recuperar		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	-	TOTAL DE PASIVO	
Cuentas por cobrar condicionadas		177	
Otras cuentas por cobrar		CAPITAL CONTABLE	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		CAPITAL CONTRIBUIDO	
BIENES ADJUDICADOS		-	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		55,105	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		42,141	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		60	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su g̃rg	
ACTIVOS INTANGIBLES		Prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
CREDITO MERCANTIL		Instrumentos financieros que califican como capital	
		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
		CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	
		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		14,223	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		133,612	
TOTAL DEL ACTIVO		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
133,788		133,788	

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 55,105 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 27.150346 | FA 20.516405 | FB 17.754253 | FC 16.348602 | MC 18.526422 | XA 23.679050 | XC 18.275014 | EC 22.637668 | FFX 25.366661 |



FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA



DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE. SAN PEDRO GARZA GARCIA. NUEVO LEON. MEXICO. CP 66220



"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 118,652 miles de pesos"

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s) de serie(s):

| A 21.839372 | EC 19.771676 | FC 17.310765 | FB 17.919849 | FA 18.958669 | MC 19.104091 | XC 19.089339 | XB 18.522045 | XA 19.099506 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			ACREEDORES POR REPORTO		
Caja			PRESTAMO DE VALORES		
Bancos			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA		
Instrumentos financieros de alta liquidez			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			Con fines de negociación		
Otros			Con fines de cobertura		
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO		
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO		
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Otros activos			Acreedores por liquidación de operaciones		
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS			Acciones propias		
Instrumentos financieros negociables	42,945,998	42,945,998	Compraventa de divisas		
Instr. financieros negociables sin restricción	42,945,998		Inversiones en instrumentos financieros		
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto			Reportos		
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.			Prestamo de valores		
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)			Instrumentos financieros derivados		
DEUDORES POR REPORTO			Acreedores por cuentas de margen		
PRSTAMO DE VALORES			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Contribuciones por pagar		
Con fines de negociación			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		
Con fines de cobertura			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA		
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS		
CUENTAS POR COBRAR			INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO		
Deudores por liquidación de operaciones	357,400	357,400	OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.		
Deudores por cuentas de margen			PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Deudores diversos			TOTAL DE PASIVO		
Impuestos por recuperar			CAPITAL CONTABLE		
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital			CAPITAL CONTRIBUIDO		
Cuentas por cobrar condicionadas			Capital social		
Otras cuentas por cobrar			Capital social no exhibido		
Estimación de perdidas crediticias esperadas			Incremento por actualización del capital social pagado (1)		
BIENES ADJUDICADOS			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.		
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg		
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			Prima en venta de acciones		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Instrumentos financieros que califican como capital		
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital		
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			CAPITAL GANADO		
ACTIVOS INTANGIBLES			Reservas de capital		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización de reservas de capital (1)		
CREDITO MERCANTIL			Reserva por adquisición de acciones propias		
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)		
			Resultados acumulados		
			Otros resultados integrales		
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo		
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios		
			Participación en ORI de empresas promovidas		
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)		
			Resultado Neto		
			TOTAL CAPITAL CONTABLE		
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		
TOTAL DEL ACTIVO			CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		
			Activos y pasivos contingentes		
			Capital social autorizado		
			Acciones emitidas		
			Colaterales recibidos por la entidad		
			Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent		
			Otras cuentas de registro		

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 15,038,303 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 35.670116 | F1 21.516299 | F2 24.295301 | F3 26.150777 | M1 30.729035 | M2 21.965202 | X1 32.782051 | X2 36.652937 | X3 29.063334 | X4 38.333912 | X5 25.955731 | F4 30.135355 | X6 31.178960 | F0 28.591343 | M3 27.364718 | FFX 30.564068 | F5 33.043217 | M4 33.259091 | X7 33.122758 | X8 35.662322 | EC 31.618598 | FB 32.119720 | XZ 33.665155]

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	2,999,219	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	2,999,219	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	28,964	OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos		TOTAL DE PASIVO	
Impuestos por recuperar		CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Cuentas por cobrar condicionadas		Capital social	
Otras cuentas por cobrar		Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órgrg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		Prima en venta de acciones	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		CAPITAL GANADO	
ACTIVOS INTANGIBLES		Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		Acciones emitidas	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	
TOTAL DEL ACTIVO		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 601,889 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 56.232991 | F1 40.815286 | F2 49.675795 | F3 52.968324 | M1 52.336450 | M2 57.386923 | X1 61.186900 | X2 61.452413 | X3 61.342297 | FFX 65.380863 | EC 59.454161 | FB 61.269841 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	371,145	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	371,145	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	258	OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos		TOTAL DE PASIVO	
Impuestos por recuperar		CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Cuentas por cobrar condicionadas		Capital social	
Otras cuentas por cobrar		Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		Prima en venta de acciones	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		CAPITAL GANADO	
ACTIVOS INTANGIBLES		Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
TOTAL DEL ACTIVO		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		Acciones emitidas	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 183,706 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 21.576331 | F1 17.999535 | F2 18.710511 | M2 20.504713 | X1 20.150180 | X2 21.046185 | X3 20.406919 | FFX 20.524489 | EC 20.594395 | F3 20.673507 | FB 21.026828 |



FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA



DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE. SAN PEDRO GARZA GARCIA. NUEVO LEON. MEXICO. CP 66220



"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 535.815 miles de pesos"

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s) serie(s):

| A 20.323831 | F1 17.832875 | F2 16.660782 | F3 17.213523 | M2 19.803999 | X1 19.849089 | X3 20.354784 | FFX 20.338358 | EC 19.551947 | FB 19.977385 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	1,289	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	1,289	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	271	OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos	-	TOTAL DE PASIVO	
Impuestos por recuperar		CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Cuentas por cobrar condicionadas		Capital social	
Otras cuentas por cobrar		Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su g̃rg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		Prima en venta de acciones	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		CAPITAL GANADO	
ACTIVOS INTANGIBLES		Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
TOTAL DEL ACTIVO		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		Acciones emitidas	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 6,834 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 2| A 22.836072 | F 1 22.485479 | F 3 22.791800 | 2.311545 | F 1 22.065702 | F 3 22.305560 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	560,639	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	560,639	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	1,280	OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos		TOTAL DE PASIVO	
Impuestos por recuperar	77	CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Cuentas por cobrar condicionadas		Capital social	
Otras cuentas por cobrar		Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órgrg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		Prima en venta de acciones	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		CAPITAL GANADO	
ACTIVOS INTANGIBLES		Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
TOTAL DEL ACTIVO		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		Acciones emitidas	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 391,245 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 17.551815 | EC 15.665565 | FA 15.741607 | FB 14.799982 | FC 14.106201 | MA 15.527405 | MB 15.294373 | XA 16.382273 | XB 15.257796 | XC 15.275766 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE. SAN PEDRO GARZA GARCIA. NUEVO LEON. MEXICO. CP 66220



(Cifras en miles de pesos)

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 480,785 miles de pesos"

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s) de serie(s):

[A 35.561291](#) | [FA 27.178638](#) | [FB 23.204973](#) | [FC 20.485241](#) | [MA 27.496567](#) | [MB 25.680392](#) | [MC 22.625617](#) | [XA 27.920358](#) | [XB 25.558430](#) | [XC 24.310805](#) | [EC 25.911400](#) | [FPLUS 24.520000](#) | [XP 25.186405](#)

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			42		
Caja			ACREEDORES POR REPORTO		
Bancos	42		PRESTAMO DE VALORES		
Instrumentos financieros de alta liquidez			COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA		
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia			INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Otros			Con fines de negociación		
			Con fines de cobertura		
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO		
Efectivo			PASIVO POR ARRENDAMIENTO		
Inversiones en instrumentos financieros			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Otros activos					
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS			2,843		
Instrumentos financieros negociables	1,073,165	1,073,165	Acreedores por liquidación de operaciones		
Instr. financieros negociables sin restricción	1,073,165		629		
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto			Acciones propias		
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.			629		
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)			Compraventa de divisas		
			Inversiones en instrumentos financieros		
DEUDORES POR REPORTO			Reportos		
			90,805		
PRSTAMO DE VALORES			Prestamo de valores		
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			Instrumentos financieros derivados		
Con fines de negociación			Acreedores por cuentas de margen		
Con fines de cobertura			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		
			Contribuciones por pagar		
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS			93		
CUENTAS POR COBRAR			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		
Deudores por liquidación de operaciones	178	1,109	2,122		
Deudores por cuentas de margen			PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA		
Deudores por colaterales otorgados en efectivo			PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS		
Deudores diversos	-		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO		
Impuestos por recuperar			OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.		
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	932		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		
Cuentas por cobrar condicionadas			256		
Otras cuentas por cobrar			CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		
Estimación de perdidas crediticias esperadas			TOTAL DE PASIVO		
BIENES ADJUDICADOS			3,099		
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS			CAPITAL CONTABLE		
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS			66		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			CAPITAL CONTRIBUIDO		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E			Capital social		
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV			386,985		
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)			Capital social no exhibido		
ACTIVOS INTANGIBLES			Incremento por actualización del capital social pagado (1)		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES			Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.		
CREDITO MERCANTIL			Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg		
			Prima en venta de acciones		
			Incremento por actualización de la prima en venta de acciones		
			Instrumentos financieros que califican como capital		
			Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital		
			CAPITAL GANADO		
			850,996		
			Reservas de capital		
			Incremento por actualización de reservas de capital (1)		
			Reserva por adquisición de acciones propias		
			Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)		
			Resultados acumulados		
			812,161		
			Otros resultados integrales		
			Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo		
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		
			Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios		
			Participación en ORI de empresas promovidas		
			Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)		
			38,835		
			TOTAL CAPITAL CONTABLE		
			1,162,089		
TOTAL DEL ACTIVO	1,165,188		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		1,165,188

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			
Activos y pasivos contingentes			
Capital social autorizado	-	20,000,000	
Acciones emitidas	-	2,000,000	
Colaterales recibidos por la entidad	-	90,804	
Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent			
Otras cuentas de registro			

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 386,985 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 43.076754 | FA 32.250716 | FB 27.047430 | FC 24.429335 | MA 32.518648 | MB 30.418709 | MC 26.129552 | XA 32.527956 | XB 29.543751 | XC 28.446037 | EC 30.661273 | FPLUS 27.750086 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE. SAN PEDRO GARZA GARCIA. NUEVO LEON. MEXICO. CP 66220



"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 169,875 miles de pesos"

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s) de serie(s):

| A 48.837793 | FA 35.887212 | FB 29.757301 | FC 27.302459 | MB 33.576918 | XA 35.554876 | XB 32.043010 | XC 31.089927 | EC 34.033959 | FPLUS 30.251281 | XP 35.619224

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	932,186	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	932,186	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	32,931	OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos		TOTAL DE PASIVO	
Impuestos por recuperar		CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Cuentas por cobrar condicionadas		Capital social	
Otras cuentas por cobrar		Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órgrg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		Prima en venta de acciones	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		CAPITAL GANADO	
ACTIVOS INTANGIBLES		Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		Acciones emitidas	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	
TOTAL DEL ACTIVO			

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 324,397 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 34.436820 | F1 24.102623 | F2 25.713950 | F3 31.352858 | M1 26.927855 | M2 31.955762 | X1 32.199642 | X2 31.196012 | FFX 35.468537 | X3 30.344188 | EC 31.447215 | FB 31.526568 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	43,927	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	43,927	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		-	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		25	
CUENTAS POR COBRAR		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
Deudores por liquidación de operaciones	19	PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
Deudores por cuentas de margen		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores diversos		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Impuestos por recuperar		12	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	1	CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Cuentas por cobrar condicionadas		TOTAL DE PASIVO	
Otras cuentas por cobrar		37	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		CAPITAL CONTABLE	
BIENES ADJUDICADOS		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		37,031	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		39,083	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Capital social	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Capital social no exhibido	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS INTANGIBLES		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su gºrg	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Prima en venta de acciones	
CREDITO MERCANTIL		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
		Instrumentos financieros que califican como capital	
		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
		CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	
		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		4,787	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		47,931	
TOTAL DEL ACTIVO		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
47,969		47,969	
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		-	
		23,000,000	
		Acciones emitidas	
		-	
		2,300,000	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		-	
		4,020	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 37,031 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 13.212545 | XM1 12.729865 | XM3 12.937611 | XM4 13.070584 | M1 12.960203 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	87,357	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	87,357	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		-	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		57	
CUENTAS POR COBRAR		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
Deudores por liquidación de operaciones	94	PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
Deudores por cuentas de margen		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores diversos		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Impuestos por recuperar		10	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	2	CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Cuentas por cobrar condicionadas		TOTAL DE PASIVO	
Otras cuentas por cobrar		68	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		CAPITAL CONTABLE	
BIENES ADJUDICADOS		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		71,082	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		75,187	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Capital social	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Capital social no exhibido	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS INTANGIBLES		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Prima en venta de acciones	
CREDITO MERCANTIL		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
		Instrumentos financieros que califican como capital	
		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
		CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	
		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		9,333	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		90,870	
TOTAL DEL ACTIVO		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
90,938		90,938	
		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		-	
		23,000,000	
		Acciones emitidas	
		-	
		2,300,000	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		-	
		3,482	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 71,082 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 13.099442 | XF1 12.200926 | XF2 12.803186 | XM1 12.621986 | XM3 12.830994 | XM4 12.954119 | M1 12.827970 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	89,467	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	89,467	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		-	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		57	
CUENTAS POR COBRAR		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
Deudores por liquidación de operaciones	110	PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
Deudores por cuentas de margen		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores diversos		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Impuestos por recuperar		7	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	2	CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Cuentas por cobrar condicionadas		TOTAL DE PASIVO	
Otras cuentas por cobrar		63	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		CAPITAL CONTABLE	
BIENES ADJUDICADOS		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		73,867	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		79,851	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Capital social	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Capital social no exhibido	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS INTANGIBLES		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su gºrg	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Prima en venta de acciones	
CREDITO MERCANTIL		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
		Instrumentos financieros que califican como capital	
		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
		CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	
		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		8,812	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		93,922	
TOTAL DEL ACTIVO		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
93,985		93,985	

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS			
Activos y pasivos contingentes			
Capital social autorizado	-	23,000,000	
Acciones emitidas	-	2,300,000	
Colaterales recibidos por la entidad	-	4,405	
Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent			
Otras cuentas de registro			

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 73,867 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 13.017409 | XF1 12.339987 | XF2 12.516321 | XM1 12.540469 | XM3 12.747358 | XM4 12.869225 | M1 12.749408 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINAN. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	178,584	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	178,584	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	407	OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos		TOTAL DE PASIVO	
Impuestos por recuperar		CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Cuentas por cobrar condicionadas		Capital social	
Otras cuentas por cobrar		Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		Prima en venta de acciones	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		CAPITAL GANADO	
ACTIVOS INTANGIBLES		Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
TOTAL DEL ACTIVO		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		Acciones emitidas	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 143,386 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

[A 13.217644 | XF1 12.250111 | XF2 12.834872 | XM1 12.700718 | XM3 12.913415 | XM4 13.033558 | M1 12.874499 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE. SAN PEDRO GARZA GARCIA. NUEVO LEON. MEXICO. CP 66220



"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 254,495 miles de pesos"

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s) serie(s):

| A 13.435319 | XF1 12.435432 | XM1 12.886375 | XM3 13.099235 | XM4 13.224133 | M1 13.127070 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		ACREEDORES POR REPORTO	
Caja		PRESTAMO DE VALORES	
Bancos		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTIA	
Instrumentos financieros de alta liquidez		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Efectivo y eq.s de efectivo restr. o dados en gtia		Con fines de negociación	
Otros		Con fines de cobertura	
CUENTAS DE MARGEN (INSTR. FINANC. DERIVADOS)		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIERO	
Efectivo		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	
Inversiones en instrumentos financieros		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Otros activos		Acreedores por liquidación de operaciones	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		Acciones propias	
Instrumentos financieros negociables	700,775	Compraventa de divisas	
Instr. financieros negociables sin restricción	700,775	Inversiones en instrumentos financieros	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia en oper. de reporto		Reportos	
Inst. fin. neg. rest. o dados en gtia. en oper. de prest.		Prestamo de valores	
Inst. finan. neg. Rest. o dados en gtia (otros)		Instrumentos financieros derivados	
DEUDORES POR REPORTO		Acreedores por cuentas de margen	
PRSTAMO DE VALORES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Contribuciones por pagar	
Con fines de negociación		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
Con fines de cobertura		PASIVOS RELACI. CON GPOS DE ACT. MANTENIDOS PARA LA VENTA	
AJUSTES DE VALUAC. POR COBER. DE ACT. FINANCIEROS		PASIVOS RELACIONADOS CON OPER. DISCONTINUADAS	
CUENTAS POR COBRAR		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Deudores por liquidación de operaciones	-	OBLIG. ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMP. DE PROP., MOB Y EQ.	
Deudores por cuentas de margen		PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		CRDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
Deudores diversos		TOTAL DE PASIVO	
Impuestos por recuperar		CAPITAL CONTABLE	
Dividendos por cobrar de instr. Finan. de capital	-	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Cuentas por cobrar condicionadas		Capital social	
Otras cuentas por cobrar		Capital social no exhibido	
Estimación de perdidas crediticias esperadas		Incremento por actualización del capital social pagado (1)	
BIENES ADJUDICADOS		Aport. para fut. aum. de cap. Form. por su organo de gob.	
ACTIVOS RELACIONADOS CON OPERACIONES DISCONTINUADAS		Inc. por act. de aport. p/fut. Aum. de cap. Form. por su órgrg	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		Prima en venta de acciones	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y E		Instrumentos financieros que califican como capital	
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES DE EMPRESAS PROMOV		Inc. por act. de inst. financieros que califican como capital	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		CAPITAL GANADO	
ACTIVOS INTANGIBLES		Reservas de capital	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES		Incremento por actualización de reservas de capital (1)	
CREDITO MERCANTIL		Reserva por adquisición de acciones propias	
		Inc. por act. de reserva por adquisición de accs propias (1)	
		Resultados acumulados	
		Otros resultados integrales	
		Inc. por act. de val de inst. finan. Deriv. de cob de flujos de efevo	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Inc. por act. del result. por tenencia de act no monetarios	
		Participación en ORI de empresas promovidas	
		Inc. por act. de participación en ORI de empresas prom. (1)	
		Resultado Neto	
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
TOTAL DEL ACTIVO		CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	
		Activos y pasivos contingentes	
		Capital social autorizado	
		Acciones emitidas	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colat. recibidos y vendidos o ent. en gtia por la ent	
		Otras cuentas de registro	

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2025 es de \$ 312,067 miles de pesos"

El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 27.897398 | FA 16.493519 | FB 15.245612 | FC 14.436305 | MA 16.702996 | MB 15.791095 | XA 22.032989 | XB 15.987431 | XC 21.700122 | EC 20.330595 | FFX 26.095194 |

FÁTIMA ECHEVERRÍA FLORES
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO
CONTRALOR NORMATIVO